

Informe de Avances ILT 2009

Proyecto de Cambio

28/07/2010

InWEnt- INCAE

Preparado por: ANA DOMINGUEZ, NEDELKA SAAVEDRA Y JOEL SANDS



Objetivo General

Desarrollar una Guía sobre Edificación Sustentable en la ciudad de Panamá para el fomento y promoción de nuevas prácticas en la edificación que incida en la transformación de la industria inmobiliaria hacia un desarrollo sostenible.

Objetivos Específicos

- Analizar Principios Técnicos y medidas políticas aplicadas en Alemania para la Edificación Sustentable
- Adecuar y Mejorar Guía Borrador (grupo de interés: instituciones y organizaciones relacionados con el tema)
- Presentar Guía para el fomento de la Edificación Sustentable para la ciudad de Panamá ante los grupos de interés.
- Presentar Resultados de Proyecto de Transferencia.

Cronograma del Proyecto

Objetivos 2009-2010				2010						
#	Descripción de Objetivos	Patrocinador	País	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul
1	Analizar principios técnicos y medidas políticas aplicadas en Alemania para la Edificación Sustentable	InWEnt	Alemania	■	■	■	■	■	■	■
2	Adecuar y Mejorar Reporte borrador para el fomento (grupo de apoyo del proyecto: instituciones y organizaciones relacionadas con el tema)	InWEnt	Alemania/Panamá	■	■	■	■	■	■	■
3	Presentar Guía para el fomento de la Edificación Sustentable para la ciudad de Panamá	InWEnt	Panamá	■	■	■	■	■	■	■
4	Presentar resultados de proyecto de transferencia	InWEnt	INCAE/Costa Rica	■	■	■	■	■	■	■

Detalle de actividades

Dentro de las actividades propuestas en el cronograma de trabajo detallado anteriormente, contemplado de febrero a julio 2010 se proyectó, las actividades de adecuación y mejorar del reporte borrador y la presentación del mismo a nuestro grupo de interés, lo cual no se completo de manera satisfactoria con lo planeado.

Para el primer objetivo tenemos:

1. Analizar principios técnicos y medidas políticas aplicadas en Alemania para la Edificación Sustentable:

Se trabajo en las prácticas profesionales durante el ILT 2009 durante 4 meses, y dividimos los temas en tres grandes grupos:

-Eficiencia Energética y Certificación de Proyectos de Edificación Sustentable (responsable: Ana Domínguez)

-Materiales y ACV (responsable: Nedelka Saavedra)

-Aplicación de Energías Renovables, énfasis en Energía Solar (responsable: Joel Sands)

-Aplicación de estos temas a Panamá (responsabilidad: el grupo completo)

Producto para esta primera fase del proyecto:

En el mes de enero del presente, justo antes del regreso a nuestro país de residencia. Se elaboraron 2 documentos, con el fin de darle promoción al proyecto dentro de los actores involucrados:

- ✓ Documento Perfil del Proyecto de Transferencia:

Este documento se creó con el fin de establecer contacto con las partes interesadas y resumir en un documento no muy extenso, nuestra intención a través del Proyecto de Transferencia. Contiene la idea de proyecto con análisis de Marco de Referencia, Antecedentes, Justificación, Metas del Proyecto, Logros y un cronograma de actividades.

- ✓ Primer Borrador de para el Fomento de la Edificación Sustentable en la ciudad de Panamá:

Este sería nuestro primer borrador del producto final del proyecto de transferencia (con cumplimiento de seis meses, tiempo estipulado por InWEnt para la realización del mismo). Nuestro proyecto debía ir mas allá que la publicación de este documento pero para los primeros 6 meses, nuestra meta era la publicación del mismo.

2. Adecuar y Mejorar Guía Borrador (grupo de interés: instituciones y organizaciones relacionados con el tema):

Por falta de apoyo de las organizaciones que nos respaldaban al inicio de proyecto, se tomó la decisión de buscar otra organización líder u organizaciones que nos apoyaran en la ejecución del mismo dando como resultado atrasos en las fechas de cumplimiento de las actividades antes mencionadas. El proyecto tuvo un atraso de aproximadamente 2 meses en busca de una organización líder para su estabilización.

A continuación detallamos las actividades desarrolladas en los primeros 6 meses:

- Reuniones estratégicas para solicitar asesoría en puntos focales a desarrollar con los siguientes grupos de interés:
 - ANAM (Unidad de Cambio Climático y Desertificación, envió de documentación Lic. Leslie Marín)
 - Panamá Green Building Council capítulo Panamá (Alessa Stabile Coordinadora General)
 - BUN-CA Fundación Red de Energía (Ing. José Ma. Blanco)
 - Universidad Tecnológica de Panamá (Vicerrectoría de Investigación y Postgrado y Unidad de Ahorro Energético)
 - Secretaría Nacional de Energía (Dirección de Electricidad/Ing. Fernando Díaz)
 - Ciudad del Saber (Dirección de Infraestructura y Servicios/ Miembros del US Green Building Council)
 - Aqua – Terra (José Angel Taquechel III Director General/ Presidente del Panamá Green Building Council)
 - Centro de Incidencia Ambiental (Raisa Banfield-Directora General).

- El proyecto fue acogido por Panamá Green Building Council, la cual forma parte del World Green Building Council (WorldGBC), una red global de consejos nacionales con la misión de acelerar la transformación del ambiente constructivo hacia la sustentabilidad.

- Se nos otorgaron 2 patrocinios para ser miembro Estudiantil de la organización y se empezó a trabajar activamente dentro de las actividades de la misma. Actualmente formamos parte del Comité de Educación para el fomento de la Edificación Sustentable en nuestro país.

- Se presentó el proyecto a manera de fomento en el Foro “Mas allá de las Energías Renovables”, en el marco del Día de la Tierra, evento organizado por el Centro de Incidencia Ambiental, con una participación de más de 100 personas de la sociedad civil e instituciones públicas.
- Mejoras internas al borrador de la “Guía sobre Edificación Sostenible en la ciudad de Panamá” desarrollado en Alemania en sus temas focos los cuales mencionamos a continuación.

Actualmente como miembros activos del PanamaGBC, estamos comprometidos a la finalización de la Guía, ya que forma parte del programa de actividades para el 2011, desarrollados en escuelas y universidades llamado “Juventud Sustentable”. Con este fin se establece una conexión con una participante del ILT 2008, Katyuska Correa y su proyecto de transferencia de Administración Energética para los jóvenes.

Actividades pendientes a desarrollar

- Fase II para la adecuación y mejorar del documento borrador para el fomento (grupo de apoyo del proyecto: instituciones y organizaciones relacionadas con el tema bajo el apoyo oficial del PanamaGBC)
 - Retroalimentación Formal de los expertos por temas focos del proyecto
- Presentar Guía para el fomento de la Edificación Sostenible para la ciudad de Panamá
- Presentar resultados de proyecto de transferencia

Output

Presentar la primera Guía sobre Edificación Sostenible en la ciudad de Panamá

Outcome

Logros esperados del Proyecto:

- Integración del Sector Construcción
 - ✓ Creación de una Comisión intersectorial para la Edificación Sostenible
Fortalecer el trabajo con los “Stakeholders”
 - ✓ Creación de una Red de Investigación en las Universidades (Programa Juventud Sustentable)

Divulgación del Conocimiento

- Transformación del Mercado Inmobiliario (Conciencia en los diseños)
 - ✓ Modelos Internacionales como referencia
 - ✓ Sistema Propio de Calificación
 - ✓ Certificación Energética de Edificios
 - ✓ Posibilidad de estos proyectos para el MDL

- Promoción en todos los sectores (Promotores, Constructores, Usuarios)

- Crear Bases para una futura Normativa o Ley en la Certificación Energética y Código Constructivo enfocado al uso racional de los recursos.